

**BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)**MAJLIS PERBANDARAN BENTONG
NEGERI PAHANG DARUL MAKMUR[http:// osconline.mpbentong.gov.my](http://osconline.mpbentong.gov.my)OSC
BENTONG**PNJ****SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN PERNOMBORAN DAN NAMA JALAN**

Nama Projek : _____

No. Rujukan Fail : _____

SENARAI SEMAK OSC

Bil	Perkara	Jumlah Salinan	OSC (✓)	Catatan
1.	JABATAN PERANCANGAN BANDAR, MPB	1		
2.	BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)	1		

Nota :

- Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh perunding bertauliah dan dilipat saiz A4; dan
- Pemohon / PSP dipohon menyusun, mengikat dan memasukkan ke dalam sampul semua dokumen mengikut jabatan/agensi teknikal yang terlibat.

Ingatan : "Bagi Pelaksanaan Model Baru OSC 3.0, Bahagian Pusat Setempat **tidak lagi dipertanggungjawabkan** untuk menyemak semua dokumen permohonan yang dikemukakan oleh PSP. Oleh yang demikian, PSP adalah bertanggungjawab melengkapkan semua dokumen yang hendak dikemukakan supaya permohonan dapat diproses dengan lancar dan diluluskan mengikut prosedur yang betul".

Dikemukakan Oleh	Cop Terima (Untuk Kegunaan OSC)
Tandatangan / Cop PSP: Tarikh:	 Tarikh : Lengkap <input type="checkbox"/> Tak lengkap <input type="checkbox"/>

SENARAI SEMAK JABATAN PERANCANGAN BANDAR, MPB				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (✓)	Catatan
1.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
2.	Pelan Kebenaran Merancang yang telah diluluskan	1 salinan		
3.	Surat kelulusan pelan bangunan (Salinan surat kelulusan dan pelan tapak)	1 salinan		
4.	Pelan Susunatur Yang Mengandungi Cadangan Nama Jalan(Tandatangan Pemilik Pada Pelan Cadangan Dan Tandatangan Orang Utama Yang Mengemukakan) PELAN YANG DIKEMUKAKAN HENDAKLAH MENGIKUT <u>TITLE BLOCK</u> YANG DIGUNAPAKAI DI MAJLIS PERBANDARAN BENTONG (RUJUK LAMPIRAN)	3+1 linen Bersaiz A1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG)
5.	Pelan Susunatur Yang Mengandungi Cadangan Nama Jalan(Tandatangan Pemilik Pada Pelan Cadangan Dan Tandatangan Orang Utama Yang Mengemukakan)	8 salinan bersaiz A3		
6.	Fee proses pelan (rujuk jadual 1)			
SENARAI SEMAK BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (✓)	Catatan
1.	Senarai Semak Permohonan Pelan Nama Jalan	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Pelan Susunatur Yang Mengandungi Cadangan Nama Jalan (Tandatangan Pemilik Pada Pelan Cadangan Dan Tandatangan Orang Utama Yang Mengemukakan)	1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG)

JADUAL 1

KADAR BAYARAN PERMOHONAN PELAN NAMA JALAN

BIL	CADANGAN PEMBANGUNAN (MENGIKUT KELUASAN)	KADAR
1.	KURANG 5 EKAR	RM 50/PERMOHONAN
2.	MELEBIHI 5 EKAR	RM 100/PERMOHONAN

Nota : Jabatan memproses adalah bertanggungjawab untuk membuat semakan semula jumlah fee proses mengikut pelan yang dikemukakan. Sekiranya jumlah yang dikemukakan tidak mencukupi, Jabatan memproses perlu membuat tuntutan melalui Bahagian Pusat Setempat.

LAMPIRAN



**PELAN NAMA TAMAN,
NOMBOR BANGUNAN,
NAMA JALAN DAN LORONG**

KELULUSAN MPB:

Mesyuarat : JKOSC Bil. Tarikh :
Ruj. Fail :
Nama Taman :
No. Hakmilik :
No. Lot :
Mukim :

LULUS

Nama Taman, Nombor Bangunan, Nama Jalan dan Lorong
Seksyen 68, Akta 171

.....
Ketua Jabatan Perancangan Pembangunan Tarikh
b/p Yang Dipertua
MAJLIS PERBANDARAN BENTONG