

**BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)**MAJLIS PERBANDARAN BENTONG
NEGERI PAHANG DARUL MAKMUR[http:// osconline.mpbentong.gov.my](http://osconline.mpbentong.gov.my)

OSC BENTONG

204D**SENARAI SEMAK PERMOHONAN 204D, KANUN TANAH NEGARA**

Nama Projek : _____

Nama Pemaju / Pemilik : _____

Nama PSP / SP : _____

SENARAI SEMAK OSC

| Bil | Perkara | Jumlah Salinan | OSC (✓) | Catatan |
|-----|--------------------------------|----------------|---------|---------|
| 1. | PEJABAT DAERAH DAN TANAH (PDT) | 1 | | |
| 2. | BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC) | 1 | | |

Nota :

- Semua pelan hendaklah ditandatangani dan dilipat saiz A4; dan*
- Pemohon / PSP dipohon menyusun dokumen mengikut jabatan teknikal yang terlibat.*

Ingatan : "Bagi Pelaksanaan Model Baru OSC 3.0, Bahagian Pusat Setempat **tidak lagi dipertanggungjawabkan** untuk menyemak semua dokumen permohonan yang dikemukakan oleh PSP. Oleh yang demikian, PSP adalah bertanggungjawab melengkapkan semua dokumen yang hendak dikemukakan supaya permohonan dapat diproses dengan lancar dan diluluskan mengikut prosedur yang betul".

| Dikemukakan Oleh | Cop Terima (Untuk Kegunaan OSC) |
|---|---|
| Tandatangan / Cop PSP: Tarikh: | Tarikh : Lengkap <input type="checkbox"/> Tak lengkap <input type="checkbox"/> |

| SENARAI SEMAK PEJABAT DAERAH DAN TANAH (PDT) | | | | |
|---|--|-----------------------|----------------|----------------|
| Bil | Perkara | Jumlah Salinan | PSP (✓) | Catatan |
| 1. | Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah | 1 | | |
| 2. | Borang 12D | 4 | | |
| 3. | Salinan Kad Pengenalan yang disahkan | 1 | | |
| 4. | Surat Persetujuan dari Pemilik Yang Berkepentingan Atas Tanah | 1 | | |
| 5. | Surat Kuasa Wakil (<i>Power of Attorney</i>) (sekiranya berkaitan) | 1 | | |
| 6. | Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (jika pemohon sebuah syarikat) | 1 | | |
| 7. | Bayaran permohonan seperti yang ditetapkan dalam Kaedah-Kaedah Tanah Negeri dalam bentuk SALINAN RESIT BAYARAN PEJABAT TANAH. | 1 | | |
| 8. | Dokumen Hakmilik Keluaran Tanah Berkenaan (FT/QT) | 1 | | |
| 9. | Salinan Resit Bayaran Cukai Tanah Tahun Semasa | 1 | | |
| 10. | Salinan Perakuan Carian Rasmi / Sijil Carian Rasmi | 1 | | |
| 11. | Pelan Pra-Hitungan 204D(1)(c) (pelan mestilah diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan dan disediakan @ disahkan oleh mana-mana Jurukur Berlesen dan Jururancang Bertauliah | 10 | | |
| 12. | Pelan Susunatur yang telah diluluskan | 10 | | |
| 13. | Pelan Susunatur yang diwarnakan pada tanah yang hendak diserahkan kepada kerajaan. | 5 | | |
| 14. | Pelan Susunatur yang diwarnakan pada tanah yang diberi milik | 5 | | |
| SENARAI SEMAK BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC) | | | | |
| Bil | Perkara | Jumlah Salinan | PSP (✓) | Catatan |
| 1. | Senarai Semak Permohonan 204D | 1 | | |
| 2. | Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah | 1 | | |
| 3. | Pelan Pra-Hitungan 204D(1)(c) (pelan mestilah diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan dan disediakan @ disahkan oleh mana-mana Jurukur Berlesen dan Jururancang Bertauliah | 1 | | |
| 4. | Pelan Susunatur yang telah diluluskan | 1 | | |